

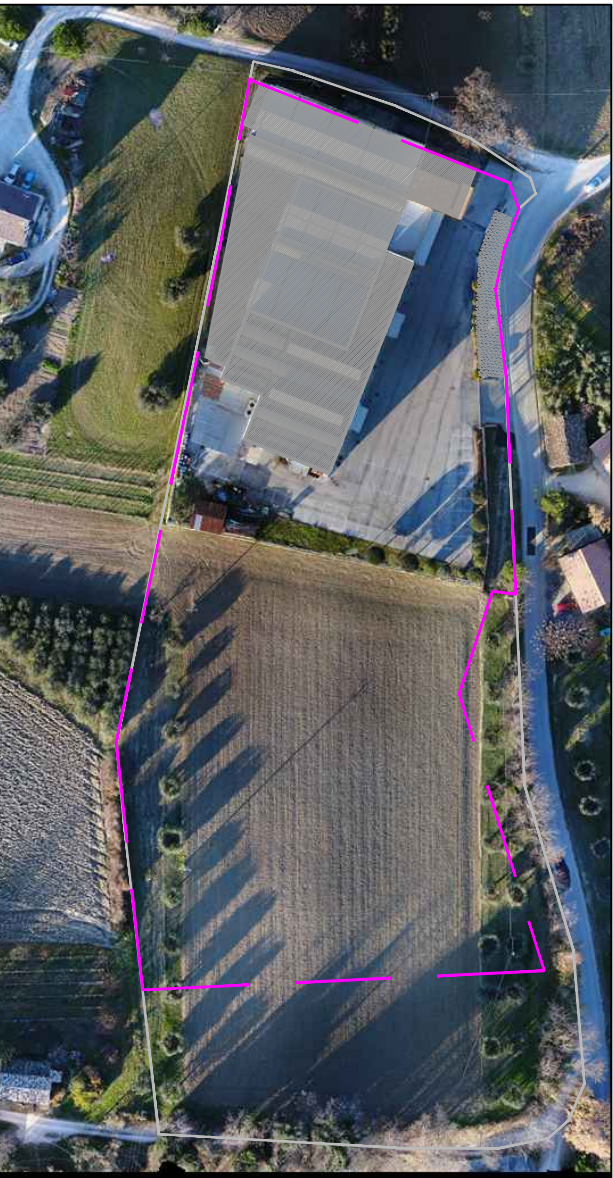
E5.0

ernestocinquepuntozero
di Cruciani Michele, Del Bianco Silvia e Simona
Monaldi Chiara, Trentuno Ezio.

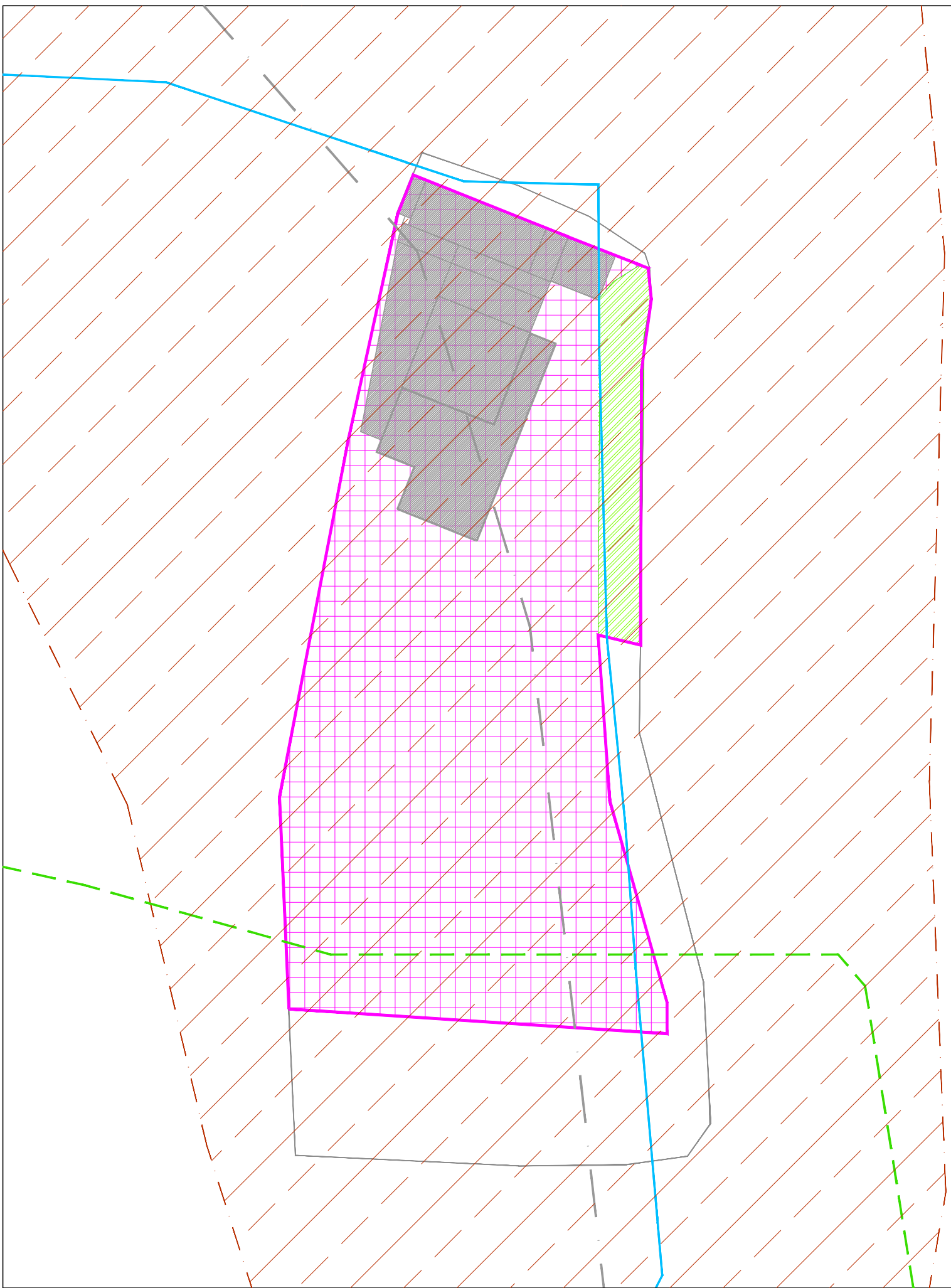
C.da Crocedivia, snc
63833 Montegiorgio (FM)
cod. Fisc.
part. IVA: 02344300443

COMUNE DI MONTEGIORGIO			
PROVINCIA DI FERMO			
RICHIESTA DI VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ARTIGIANALE ZONA D1.a3 ai sensi dell'art.15 comma 5 della L.R. 34/92			
COMMITTENTE: TECNOMETAL ORNAMENTS S.U.R.L.		SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI:	
INDIRIZZO: C.da Castagneto, snc 63833, Montegiorgio (FM)			
FIRMA: _____			
SEDE CANTIERE: C.da Castagneto, snc 63833, Montegiorgio (FM)			
OGGETTO: ZONIZZAZIONE DI RAFFRONTO : stralcio planimetrico di previsione e stralcio planimetrico di variante			
PROGETTISTA INCARICATO: Arch. Michele Cruciani		TIMBRO E FIRMA:	
COLLABORATORI:			
ELABORATO: TAVOLA UNICA		SCALA: 1:1000 - 1:2000	DATA: FEBBRAIO 2021
REV.	DATA	OPERATORE	COD. FILE
A termine delle vigenti leggi sui diritti d'autore, questo disegno non può essere riutilizzato, riprodotto e/o comunicato ad altri senza autorizzazione dell'Autore (nella figura del progettista incaricato).			

foto aerea
comparto D1 a.3



Comparto D1 a.3 da PRGC VIGENTE



legenda

Perimetrazione comparto D1 a.3
sup. 1.1207,00 mq

Ambito di tutela Crinali
Crinale di classe 3

Crinale di classe 3

Vincolo Idrogeologico

Area ad alta percektività visiva

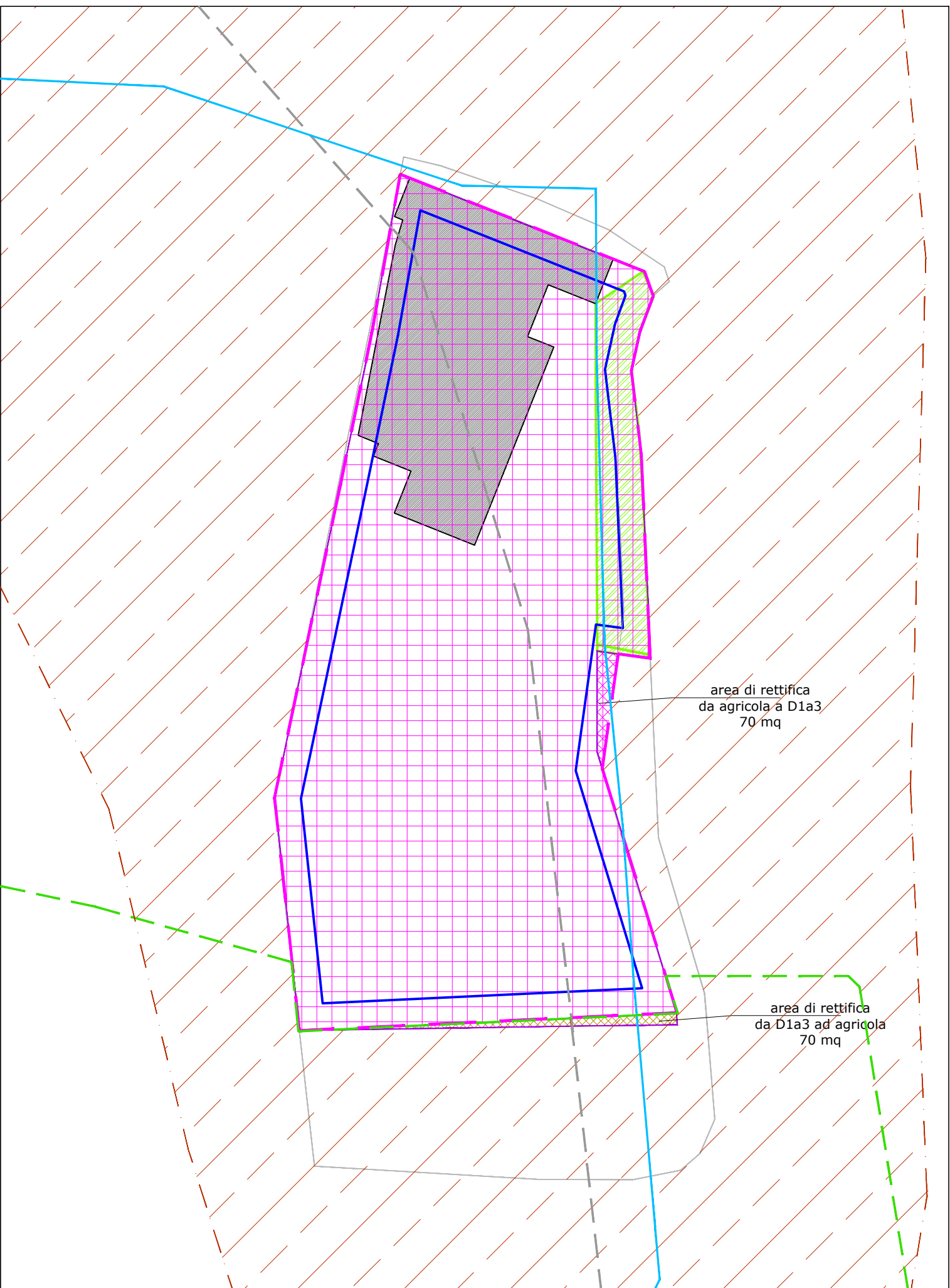
edifici esistente
2.247,00 mq

area edificabile in zona D1 a.3
da previsione

PARCHEGGIO PUBBLICO
da previsione
sup. 753,00 mq

PLANIMETRIA GENERALE
con individuazione zone Omogenee da PRG
scala 1 : 1000

Comparto D1 a.3 Variante e rettifica perimetrazione



legenda

Perimetrazione comparto D1 a.3
da prgc
sup. 1.1207,00 mq

rettifica e nuova
Perimetrazione comparto D1 a.3
sup. 1.1207,00 mq

edifici esistente 2247,00 mq

massimo ingombro
edificabilità

area edificabile
in zona D1 a.3

PARCHEGGIO PUBBLICO
da previsione
sup. 753,34 mq

Ambito di tutela Crinali
Crinale di classe 3

AREA DI RETTIFICA
da agricola a D1a3
70,00 mq

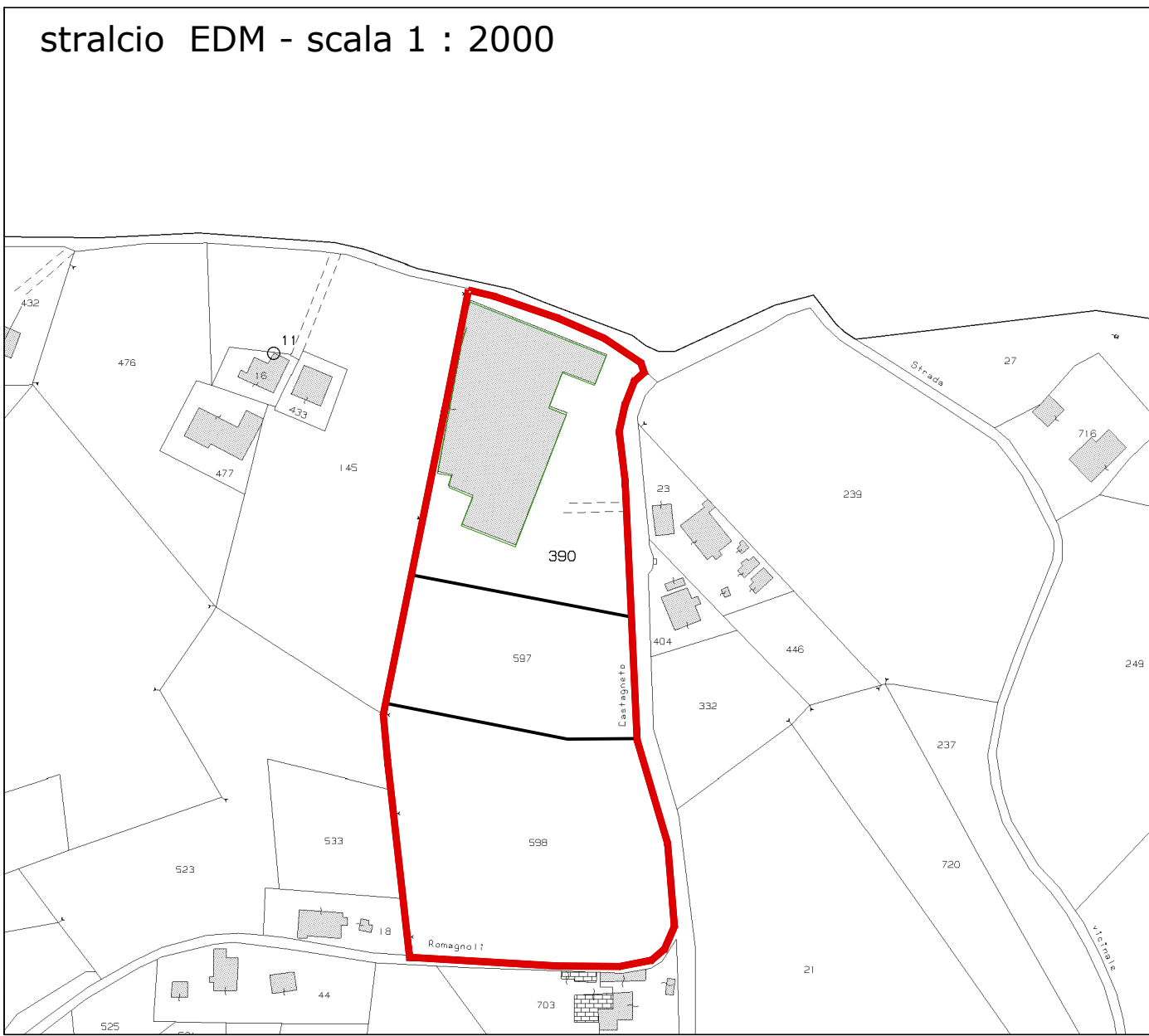
AREA DI RETTIFICA
da D1a3 ad agricola
70,00 mq

Vincolo Idrogeologico

Area ad alta percektività visiva

PLANIMETRIA GENERALE
Variante con individuazione zone Omogenee
scala 1 : 1000

stralcio EDM - scala 1 : 2000



stralcio PRGC VIGENTE - SCALA 1 : 2000

